



VILLAS JUAN DIEGO

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PRIVADA

INFORME ANUAL 2025

**Fundación de Beneficencia Privada Villas Juan
Diego**

E-mail: administracion@villasjuandiego.mx

Sitio web: www.villasjuandiego.mx

Tel. (222) 289 77 02 / (222) 289 77 05 Ext 101, 102
72700

Camino a Coronango #100, san Juan Cuautlancingo, Puebla CP

Mensaje del Presidente del Patronato

Estimados residentes, familias, colaboradores, voluntarios, benefactores, aliados y amigos de Fundación Villas Juan Diego:

Con profunda gratitud presentamos nuestro Informe Anual, un documento que refleja el trabajo, el compromiso y la dedicación de todas las personas que hacen posible nuestra misión.

Cada año representa una nueva oportunidad para reafirmar nuestro propósito: brindar a las personas mayores un hogar donde encuentren seguridad, cuidado, respeto, compañía y la tranquilidad que merecen. Este compromiso solo es posible gracias al esfuerzo conjunto de colaboradores, familias, voluntarios, donantes, empresas, instituciones y amigos que comparten con nosotros la convicción de servir con humanidad.

Durante este periodo continuamos fortaleciendo nuestros programas de atención integral, impulsando proyectos de mejora, promoviendo una administración responsable de los recursos y consolidando alianzas que nos permiten responder a los desafíos del presente con una visión de largo plazo.

Como Patronato, asumimos con responsabilidad la labor de orientar estratégicamente a la Fundación, procurando siempre que cada decisión esté alineada con nuestro objeto social, nuestros valores y el bienestar de las personas que han depositado su confianza en nosotros. La transparencia, la rendición de cuentas y la mejora continua seguirán siendo principios que guían nuestro actuar.

Nuestro reconocimiento y agradecimiento a quienes, mediante su tiempo, trabajo, conocimientos o donativos, contribuyen diariamente a que Villas Juan Diego continúe siendo un espacio donde las personas mayores viven con dignidad, afecto y esperanza.

Los resultados que hoy compartimos pertenecen a todos. Son el reflejo de una comunidad solidaria que cree en la importancia de cuidar a quienes han construido nuestro presente y merecen vivir esta etapa con plenitud. Los invito a conocer este Informe Anual, que representa no solo los logros alcanzados, sino también el compromiso permanente de seguir creciendo, innovando y fortaleciendo nuestra labor para beneficio de las generaciones actuales y futuras.

En nombre del Patronato, gracias por caminar junto a nosotros y por hacer posible que Fundación Villas Juan Diego continúe siendo un lugar donde el cuidado se vive con profesionalismo, calidez y profundo sentido humano.

Con aprecio y gratitud,

José Ignacio Lozano Torres
Presidente del Patronato

Mensaje de la Dirección General

Estimados residentes, familias, colaboradores, voluntarios, benefactores, aliados y amigos:

Presentar nuestro Informe Anual es una oportunidad para compartir con ustedes mucho más que cifras o resultados; es la oportunidad de mostrar el impacto que juntos hacemos posible en la vida de las personas mayores que han confiado en nosotros para acompañarlas en esta etapa de su vida.

Cada día, en Villas Juan Diego, abrimos los brazos para recibir, cuidar y acompañar a quienes forman parte de nuestra comunidad. Detrás de cada proyecto, de cada mejora en nuestras instalaciones, de cada actividad, de cada sesión de rehabilitación y de cada gesto de cariño, existe un equipo comprometido que trabaja con profesionalismo, vocación de servicio y profundo respeto por la dignidad humana.

Este año continuamos fortaleciendo nuestro Modelo de Intervención GSE, impulsando proyectos que mejoran la atención gerontológica, promueven la sustentabilidad de la institución y crean entornos cada vez más seguros, funcionales y acogedores para nuestros residentes. Asimismo, avanzamos en el fortalecimiento de nuestros procesos internos, la profesionalización del equipo de trabajo y la consolidación de una cultura organizacional basada en nuestros valores **AFECTO**: Amorosos, Flexibles, Empáticos, Confiables, Transparentes y Orientados al servicio.

Cada logro alcanzado es resultado del esfuerzo colectivo. Agradezco profundamente al Patronato por su confianza y visión, a nuestros colaboradores por su entrega diaria, a las familias por caminar junto a nosotros, a los voluntarios por regalar su tiempo y talento, y a cada benefactor y aliado que, con su generosidad, nos permite transformar recursos en oportunidades, espacios dignos y una mejor calidad de vida para las personas mayores.

Sabemos que aún existen retos importantes. El crecimiento de la población adulta mayor nos impulsa a innovar, fortalecer nuestra sostenibilidad y seguir desarrollando proyectos que respondan a las necesidades presentes y futuras. Esta responsabilidad nos inspira a trabajar con mayor compromiso, siempre buscando mejorar y generar un impacto positivo y duradero.

Los invito a recorrer este Informe Anual, en el que encontrarán el reflejo del trabajo realizado durante el último año, así como la evidencia de que, cuando una comunidad se une con un propósito común, es posible construir espacios donde el cuidado se vive con respeto, profesionalismo y afecto. Gracias por confiar en Fundación Villas Juan Diego. Gracias por creer en nuestra misión y por formar parte de esta gran familia que, día a día, hace posible que más personas mayores vivan con dignidad, compañía y esperanza.

Con gratitud,

Laura P. Lozano Velasco
Directora General

Datos generales

Denominación

Fundación de Beneficencia Privada Villas Juan Diego

Objeto social

Proporcionar casa habitación, alimentos, atención, servicios médicos de emergencia, servicios especiales espirituales, entretenimiento y compañía a los residentes hombres, mujeres o matrimonios de edad avanzada a fin de que obtengan mediante la aportación de sus donativos tranquilidad, compañía, alegría y paz.

Misión

Facilitamos el proceso gerontológico promoviendo el bienestar físico, emocional y social.

Visión

En el 2030, nuestro “Modelo de Intervención GSE”, es un referente de mejores prácticas pues se utiliza como modelo en otros entornos.

Valores

Amor: Hacemos nuestro trabajo con vocación y cariño para que las personas se sientan apreciadas y valoradas

Flexibilidad: Buscamos soluciones a los retos y nos adaptamos proactivamente para crecer como comunidad.

Empatía: Nos ponemos en los zapatos del otro y nos ayudamos con cariño y respeto.

Confianza: Tenemos esperanza firme en los compromisos y acciones de cada integrante. Lo que decimos lo hacemos.

Transparencia: Somos una organización sin fines de lucro preocupados por el uso responsable de recursos y generadores de empleos.

**"Lo que somos se lo debemos al
afecto"
(Dalai Lama)**

Amorosos
Flexibles
Empáticos
Confiables
Transparentes
Organización sin fines de lucro



Alcance y funcionamiento

La residencia puede albergar hasta 119 adultos mayores en estancia permanente con:

- a. Servicio de alimentos 3 comidas, 2 colaciones con supervisión nutricional
- b. Personal de enfermería las 24 horas del día
- c. Apoyo espiritual de la Comunidad Religiosa Siervos de Jesús
- d. Servicio médico por parte del médico general y apoyo 3 días del médico internista
- e. Terapia física y ocupacional
- f. Servicio de limpieza de habitación y lavandería
- g. Vigilancia
- h. Personal administrativo

De acuerdo a las necesidades de atención, contamos con:

- Cuidado Normal: Adultos mayores independientes hospedadas en habitación individual
- Cuidado Intermedio 1 y 2: Adultos mayores que requieren asistencia para actividades de la vida diaria como bañarse, ir al baño, vestimenta, movilizaciones hospedadas en habitación individual
- Cuidado Especial: Adultos mayores que padecen de enfermedades degenerativas que las limitan para llevar a cabo sus actividades de la vida diaria, hospedadas en habitación individual con baño compartido

Asistencia

Durante el año presentamos:

Movimiento de residentes	Iniciamos 2025 con	Ingresos	Salidas	Defunciones
	115 residentes	21	5	16

Desarrollo de actividades

	Fecha	Evento
ENERO	01 enero	Misa y comida
	05 enero	Cena rosca con chocolate para residentes
	06 enero	Rosca de reyes colaboradores (día de los enfermeros)
	06 enero	Rosca de reyes colab (día de los enfermeros) turno nocturno
	06 enero	Regalos Reyes para residentes
FEBRERO	02 febrero	Candelaria: Tamales desayuno y cena
	14 febrero	Abrazos gratis y dulces
	27 febrero	evento para residentes por Fundación Azteca
MARZO	03 marzo	Paseo y comida en rancho de Atlixco
	07 marzo	Presentación baile grupo de adultos mayores
	19 marzo	Presentacion de Rondalla IMEX
ABRIL	13 abril al 20 abril	SEMANA SANTA Y PASCUA (eventos Religiosos)
MAYO	10 mayo	Festejo día de las madres
		Festejo cumpleaños - Salida
JUNIO	7 junio	Presentación coro cristiano
	13 junio	Concierto coro Villas
	15 junio	Festejo Dia del Padre
JULIO	2 julio	Cena elegante grupo de residentes (Vino y Bocadillos)
	31 julio	Festejo cumpleaños
AGOSTO	13 agosto	Tarde de Casino
	28 agosto	Festejo día del Abuelo
	28 agosto	Festejo día del Abuelo
SEPTIEMBRE	15 septiembre	Festejo de 15 septiembre
	15 septiembre	Grito de independencia
OCTUBRE	15 octubre	Festejo cumpleaños – salida
	31 octubre	Actividades de día de muertos
NOVIEMBRE	1 noviembre	Concurso de ofrendas
	15 noviembre	Taller especial manualidades
	21 noviembre	Taller de Relajación
DICIEMBRE	1 dic	Peregrinación y misa
	2 dic	Encendido de árbol + Presentación Coro Villas Juan Diego
	5 dic	Sorpresa para residentes Colegio Cholollan

	6 dic	Presentación coro Gloria Dei
	7 dic	Comida 35 Aniversario
	8 dic	Presentación Coro "Coral Allegro"
	9 dic	Comida colaboradores
	10 dic	Rondalla Imex
	11 dic	Serenata Virgen de Guadalupe
	12 dic	Misa a la Virgen de Guadalupe
	13 dic	Presentación Coro Villas Juan Diego
	14 dic	Presentación "Acordeones de Puebla"
	17 dic	Posada General
	18dic	Posada Pab Juan Diego
	19 dic	Posada Pab Guadalupe, Juan Pablo y Pilar
	20 dic	Posada Pab Santa Josefa planta alta y baja
	22 dic	Posada Pab Mariano
	24 dic	Misa Especial y Cena de Noche Buena
	25 dic	Misa Especial y Comida Navidad
	31 dic	Misa Especial y Cena Año Viejo
	1 ene	Misa Especial y Comida Año Nuevo

Voluntarios

Nombre	Horas voluntarias	Horas de personal operativo
Ma Elena Peña (Taller Lectura)	300	4
Victoria Santillana (Taller pintura)	500	8
Profesor Ángel (Taller de Canto)	150	2
Carmelina Haces (Taller de Relajación)	50	2
Instituto Miguel de Cervantes	400	1
Universidad Anahuac	2000	50
Colegio Humboldt	24	5
UDLAP	3000	50
Total de horas voluntarias	6424	122

Equipo de trabajo

Patronato

Miembros del Patronato	
Presidente	Sr. José Ignacio Lozano Torres
Secretario	Sr. Amado Llaguno Hernández
Tesorero	Sr. Luis Lozano Torres
Vocal	Sra. Gloria Lozano Torres
Vocal	Sr. José Ramón Lozano Torres
Vocal	Sr. Francisco Álvarez Laso

Coordinación y gestión

Departamento	Encargado
Dirección General	Laura Lozano Velasco
Líder Gerontológico	Dr. Francisco Tecpanecatl
Líder de entorno	Miguel Ángel Meléndez
Líder sustentable	Jesús Martínez

Colaboradores

Área	Integrantes
Administración	8
Enfermería	88
Médicos	2
Terapia ocupacional	1
Terapia física	4
Comunidad Religiosa	4
Operativa	40
	147

Programas de participación (Monte de Piedad)

Nombre del Programa: Promoción de la salud integral de personas adultas mayores del servicio estancia permanente en cuidado especial en la residencia Villas Juan Diego.

Objetivo: Evitar complicaciones de salud física y 18 personas adultas mayores facilitando un entorno seguro

Impacto Social: Recuperación de la movilidad y evitar complicaciones médicas del adulto mayor que ingresa por recuperación post operatoria, lesiones en extremidades inferiores y por tratamientos médicos de enfermedades crónicas

(FAVEO Y SEMPRA INFRAESTRUCTURA)

Nombre del Programa: **Energía que Transforma: Instalación de Paneles Solares en Fundación Villas Juan Diego**

Objetivo: Reducir el gasto mensual de energía eléctrica de la Fundación mediante la instalación de paneles solares, destinando el ahorro generado a fortalecer la atención, cuidado y bienestar integral de las personas adultas mayores residentes.

Impacto social: El proyecto contribuye a la sostenibilidad económica y ambiental de la Fundación, permitiendo optimizar recursos operativos y asegurar la continuidad de servicios esenciales como alimentación, atención médica, enfermería, terapias y acompañamiento diario para personas adultas mayores en situación de cuidado permanente.

Convocatorias y promoción

Durante el año 2025 aplicamos con proyectos a las siguientes convocatorias

Participación en convocatorias	
Monte de Piedad	Aprobada
FAVEO + SEMPRA INFRAESTRUCTURA	Aprobada
Total de convocatorias aprobadas	2

"Cada donativo fortalece nuestra misión. Cada colaborador dignifica el cuidado. Cada residente da sentido a nuestra labor."

Durante este año realizamos

Y utilizamos medios de difusión para darnos a conocer mediante:

PROMOCIÓN	
Medio	Usado
Folletos	X
Redes sociales	X
Página Web	X
Facebook	X
Instagram	X

Datos finales

Fecha de llenado: 30 de Enero 2026

Nombre y firma de director/a



Laura P. Lozano Velasco

Nombre y firma de presidente de Patronato



Dr. José Ignacio Lozano Torres

Contacto y difusión

E-mail: contacto@villasjuandiego.mx

Sitio web: www.villasjuandiego.mx

 Residencia para Personas Mayores Villas Juan Diego

 @villasjuandiego

Atención a Residentes y Familiares Cel: 22-11-92-78-53

Líder gerontológico Dr. Francisco Tecpanecatl Cel: 2227-69-44-14

Directora Laura Lozano Velasco Cel.: 22-25-64-06-76 @lauralozanoasesoria

Tel. (222) 289 77 02 / (222) 289 77 05 Ext 101, 102

Estatat a Coronango #100, san Juan Cuautlancingo, Puebla CP 72700